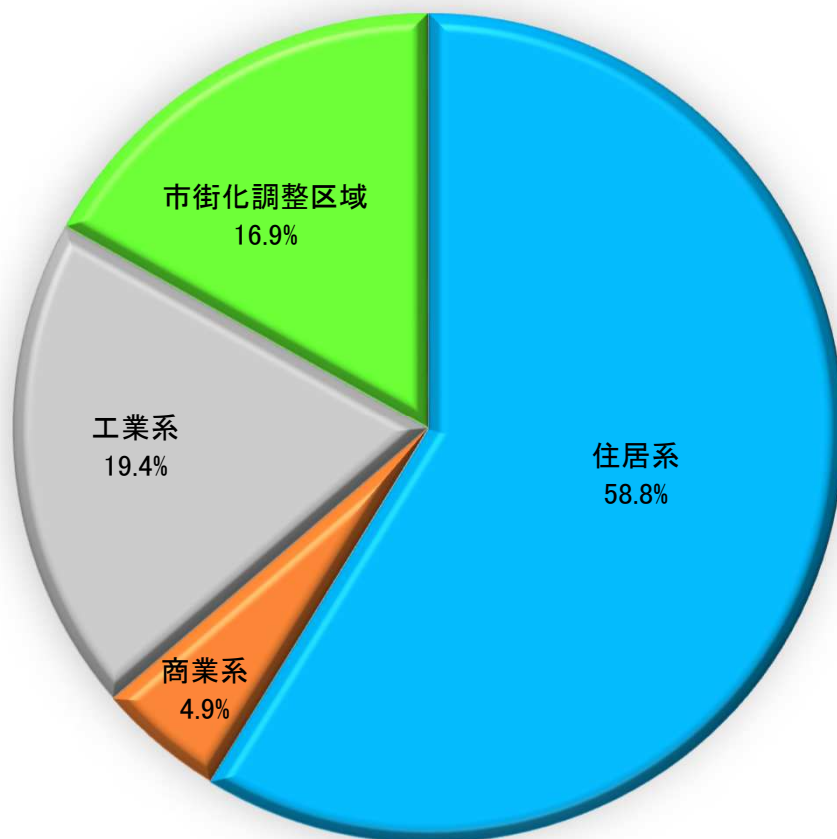


## 5 都市施設

用途地域の状況（P87参照）

令和7年1月1日現在



## 5 都市施設

### 1 土地利用

#### (1) 市街化区域、市街化調整区域

令和7年1月1日現在

都市計画区域面積(ha)	率 (%)	市街化区域面積(ha)	率 (%)	市街化調整区域面積(ha)	率 (%)
1,733	100.0	1,440	83.1	293	16.9

資料：都市計画課

(注) 市の面積は国土地理院が再計測した1,734haであるが都市計画区域としては従前の1,733haで決定している。

#### (2) 用途地域の状況

令和7年1月1日現在

区 分		面 積 (ha)		構 成 比 (%)	
住 居 系	第一種低層住居専用地域	578.0	1,018.7	33.4	58.8
	第一種中高層住居専用地域	269.0		15.5	
	第二種中高層住居専用地域	11.8		0.7	
	第一種住居地域	55.4		3.2	
	第二種住居地域	55.2		3.2	
	準住居地域	49.3		2.8	
商 業 系	近隣商業地域	67.6	84.6	3.9	4.9
	商業地域	17.0		1.0	
工 業 系	準工業地域	314.5	336.9	18.1	19.4
	工業地域	22.4		1.3	
市街化調整区域	立川基地跡地	66.8	292.8	3.8	16.9
	多摩川河川敷	209.0		12.1	
	滝山丘陵	17.0		1.0	
計		1,733		100.0	

資料：都市計画課

#### (3) 防火・準防火地域

令和7年1月1日現在

区 分	面 積 (ha)	構成比 (%)
防 火 地 域	12.2	1.3
準 防 火 地 域	894.7	98.7
計	906.9	100.0

資料：都市計画課

都市施設

(4) 高度地区

令和7年1月1日現在

区分	面積 (ha)	構成比 (%)
第1種高度地区	649.8	46.0
第2種高度地区	670.2	47.4
第3種高度地区	92.5	6.6
計	1,412.5	100.0

資料：都市計画課

(5) 課税土地用途別状況

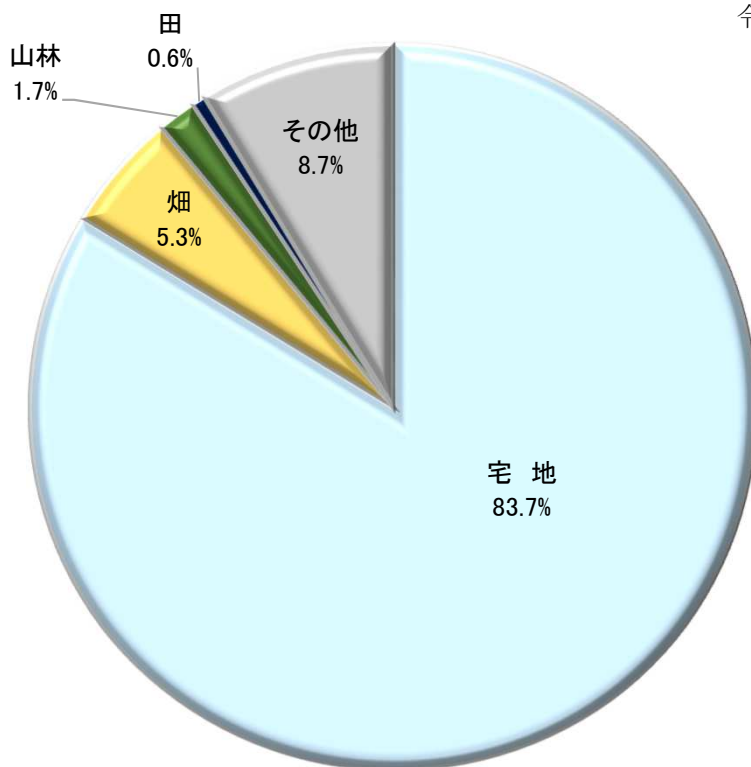
各年1月1日現在 (単位 m<sup>2</sup>)

年	総数	田	畑	宅地	山林	雑種地その他
令和2	9,158,742	61,659	535,357	7,641,319	203,032	717,375
3	9,167,047	60,413	532,904	7,683,488	201,643	688,599
4	9,194,898	58,968	522,235	7,682,034	158,704	772,957
5	9,202,093	58,937	505,344	7,711,268	158,704	767,840
6	9,197,116	55,838	487,290	7,694,308	158,704	800,976

資料：課税課「固定資産概要調書」

課税土地用途別状況

令和6年1月1日現在



## 2 住 宅

## (1) 家屋棟数

各年1月1日現在

年	総 数	課 税 家 屋			非 課 税 家 屋	免 税 点 未 満 の 家 屋
		総 数	木 造	非 木 造		
令和2	28,402	26,501	20,709	5,792	1,454	447
3	28,628	26,627	20,900	5,727	1,455	546
4	28,768	26,870	21,034	5,836	1,456	442
5	29,367	27,487	21,497	5,990	1,458	422
6	29,537	27,657	21,636	6,021	1,463	417

資料：課税課「固定資産概要調書」

## (2) 家屋床面積

各年1月1日現在 (単位 m<sup>2</sup>)

年	総 数	課 税 家 屋			非 課 税 家 屋	免 税 点 未 満 の 家 屋
		総 数	木 造	非 木 造		
令和2	5,999,837	5,479,016	2,068,961	3,410,055	509,385	11,436
3	6,032,961	5,469,146	2,091,511	3,377,635	510,139	53,676
4	6,071,477	5,550,575	2,109,990	3,440,585	509,635	11,267
5	6,152,183	5,629,919	2,125,827	3,504,092	511,611	10,653
6	6,186,134	5,662,279	2,147,568	3,514,711	513,484	10,371

資料：課税課「固定資産概要調書」

## (3) 木造課税家屋用途別状況

各年1月1日現在 (単位 m<sup>2</sup>)

年	総 数		住 宅		事務所・銀行・店舗		工場・その他	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
令和2	20,709	2,068,961	20,266	2,031,976	216	20,635	227	16,350
3	20,900	2,091,511	20,464	2,055,422	212	19,822	224	16,267
4	21,034	2,109,990	20,592	2,072,687	220	21,182	222	16,121
5	21,159	2,125,827	20,717	2,087,979	224	22,071	218	15,777
6	21,304	2,147,568	20,862	2,109,391	233	22,977	209	15,200

資料：課税課「固定資産概要調書」

## (4) 非木造課税家屋用途別状況

各年1月1日現在 (単位 m<sup>2</sup>)

年	総 数		住宅・アパート		事務所・店舗・百貨店		そ の 他	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
令和2	5,792	3,410,055	3,735	1,749,981	708	621,145	1,349	1,038,929
3	5,727	3,377,635	3,731	1,739,478	683	611,940	1,313	1,026,217
4	5,836	3,440,585	3,798	1,783,180	697	618,824	1,341	1,038,581
5	5,906	3,504,092	3,848	1,808,852	698	651,840	1,360	1,043,400
6	5,936	3,514,711	3,894	1,820,699	691	649,167	1,351	1,044,845

資料：課税課「固定資産概要調書」

(5) 住宅の種類、所有の関係別住宅数、世帯数、世帯人員、居室数、畳数、延べ面積

令和5年10月1日現在

区分	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当たり居室数	1住宅当たり居室の畳数	1住宅当たり延べ面積(m <sup>2</sup> )	1人当たり居室の畳数	1室当たり人員
総数	53,360	53,830	112,940	3.75	27.71	74.28	12.88	0.57
持ち家	29,070	29,470	73,150	4.63	35.20	96.29	13.99	0.54
借家	22,510	22,580	37,780	2.60	18.04	45.82	10.75	0.64

資料：令和5年住宅・土地統計調査

(注) 総数には住宅の所有の関係及び延べ面積「不詳」を含む。

(6) 世帯の収入階級、住宅の所有の関係別世帯数

令和5年10月1日現在

区分	主 世 帯						
	総数	持ち家	借 家				
			総数	公営の借家	都市再生機構・公社の借家	民 営 借 家	給 与 住 宅
普通世帯総数	53,360	29,070	22,510	3,680	2,170	15,180	1,470
300万円未満	18,570	8,520	10,050	3,140	1,170	5,590	170
300～500〃	13,910	7,430	6,480	340	680	5,310	170
500～700〃	8,240	5,380	2,850	60	110	2,350	150
700～1,000〃	6,350	4,290	2,060	20	180	1,320	550
1,000～1,500〃	3,010	2,490	520	-	-	300	220
1,500万円以上	820	720	100	-	-	60	40
不詳	2,470	240	450	-	-	-	-

資料：令和5年住宅・土地統計調査

(注) 総数には住宅の所有の関係「不詳」を含む。

普通世帯総数には年間収入階級「不詳」を含む。

(7) 住宅の構造、建築の時期別住宅数

令和5年10月1日現在

区分	総数	建 築 の 時 期						
		昭和45年以前	昭和46年 昭和55年	昭和56年 平成2年	平成3年 平成12年	平成13年 平成22年	平成23年 令和元年	令和3年 令和5年9月
		住宅総数	53,360	2,400	6,100	9,340	11,480	10,490
木造 (防火木造を除く)	23,840	1,720	2,670	2,610	4,390	5,140	4,400	1,080
鉄筋・鉄骨 コンクリート造	26,490	600	3,230	6,250	6,260	4,740	3,490	860
鉄骨造	2,750	60	200	380	800	580	350	210
その他	280	20	-	100	20	20	20	-

資料：令和5年住宅・土地統計調査

(注) 総数には住宅の建築時期「不詳」を含む。

## (8) 住宅の種類、1か月当たり家賃別借家数

令和5年10月1日現在

区 分		借 家 総 数	専 用 住 宅	店 舗 其 他 の 併 用 住 宅
総 数		22,510	22,400	110
1 か 月 当 た り 家 賃 ・ 間 代	0円	550	530	20
	1 ～ 9,999	900	900	-
	10,000 ～ 19,999	1,340	1,340	-
	20,000 ～ 39,999	2,840	2,840	-
	40,000 ～ 59,999	6,300	6,260	30
	60,000 ～ 79,999	5,770	5,740	30
	80,000 ～ 99,999	3,450	3,430	20
	100,000 ～ 149,999	910	910	-
1 か 月 当 た り 家 賃 ・ 間 代 (円)	150,000 ～ 199,999	160	160	-
	200,000円以上	-	-	-
	不 詳	280	280	-
1 か 月 当 た り 家 賃 ・ 間 代 (円)		56,490	56,483	58,093
家賃0円を含む				
家賃0円を含まない		57,926	57,877	69,682

資料：令和5年住宅・土地統計調査

## (9) 住宅の所有関係、世帯の主な働き手の通勤時間別世帯数

令和5年10月1日現在

区 分	総 数	通 勤 時 間									中位数 (分)
		自宅・ 住み込み	15分 未 満	15 ～ 29	30 ～ 44	45 ～ 59	60 ～ 89	90 ～ 119	120分 以 上	不 詳	
世帯の主な働き手が勤めである普通世帯総数	21,900	550	2,700	4,800	4,080	2,860	4,240	1,820	180	660	39.4
持 ち 家	12,220	270	1,310	2,290	2,320	1,720	2,760	1,420	100	40	44.4
持 ち 家 以 外	9,670	280	1,390	2,510	1,760	1,150	1,480	410	80	620	32.9

資料：令和5年住宅・土地統計調査

(注) (5)～(9)については、抽出調査による推計値であり総数とは必ずしも一致しない。

## (10) 工事別着工住宅数

年次	総数		新設							
			総数		持家		賃家		給与住宅	
	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積
平成30	661	53,114	650	52,773	190	20,220	219	9,584	-	-
令和元	685	55,316	668	53,226	141	14,827	261	13,479	1	94
2	1,234	95,820	1,194	93,839	180	20,157	251	11,962	-	-
3	802	60,286	790	59,975	180	19,506	376	17,812	-	-
4	980	67,638	955	65,195	142	16,346	530	21,579	1	196

資料：東京都総務局「東京都統計年鑑」

## (11) 公的住宅数（総数）

令和7年1月1日現在

区分	総戸数	建築物構造		
		木造	簡易耐火	耐火
都市再生機構	3,675	-	-	3,675
賃貸住宅	1,861	-	-	1,861
分譲住宅	1,814	-	-	1,814
東京都住宅供給公社	1,125	80	-	1,045
賃貸住宅	991	-	-	991
分譲住宅	134	80	-	54
都営住宅	3,913	-	-	3,913
一般住宅	3,653	-	-	3,653
改良住宅	80	-	-	80
車椅子住宅	25	-	-	25
シルバーピア住宅	139	-	-	139
都民住宅 (特公賃)	16	-	-	16
市営住宅	20	-	-	20
市借上げ住宅	9	-	-	9
公務員住宅	741	-	-	741

資料：都市計画課

(注) 東京都の集計基準日の変更により、令和6年3月31日時点の実績を記載

(単位 m<sup>2</sup>)

		その他									
分譲住宅		総数		持家		賃家		給与住宅		分譲住宅	
戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積
241	22,969	11	341	5	245	3	53	3	43	-	-
265	24,826	17	2,090	3	136	6	77	8	1,877	-	-
763	61,720	40	1,981	8	522	5	74	27	1,385	-	-
234	22,657	12	311	4	103	4	78	4	130	-	-
282	27,074	25	2,443	3	68	5	87	17	2288	-	-

## (12) 公的住宅数 (内訳)

令和7年1月1日現在

区分	名称	町丁名	建設年度	建物構造	戸数
都市再生機構	東中神 昭島つつじが丘ハイ コンフォール東中神 コンフォール拝島	玉川町1-3他	昭 42~44	鉄筋	594
		つつじが丘3-4他	昭 55~56	鉄筋	2,672
		もくせいの杜1-4他	令 5	鉄筋	362
		松原町4-1	平 7	鉄筋	47
東京都住宅 供給公社	昭島玉川町 玉川町五丁目 グリーンタウン昭島 昭島田中町	玉川町5-15	昭 52	鉄筋	96
		玉川町5-16	昭 54	鉄筋	54
		田中町3-1他	昭 58	木造	80
		田中町3-5	昭 53	鉄筋	895
都営住宅 ※1	昭島朝日町四丁目ア 昭島東町一丁目ア 昭和町一丁目ア 昭和町四丁目ア 上川原町二丁目ア 昭島玉川町ア 昭島玉川町二丁目ア 拝島町三丁目ア 松原町一丁目ア 松原町一丁目第2ア 松原町一丁目第3ア 美堀町二丁目ア 美堀町四丁目ア 昭島宮沢町ア 中神第3ア 中神第2ア 昭島福島町ア	朝日町4-5他	昭 58~61	鉄筋	282
		東町1-15	昭 50~平5	鉄筋	77
		昭和町1-10	昭 56	鉄筋	64
		昭和町4-2	平 2	鉄筋	18
		上川原町2-22	平 4	鉄筋	62
		玉川町1-8、1-10	昭 44・52	鉄筋・鉄骨	204
		玉川町2-9	平 元	鉄筋	24
		拝島町3-9他	平 7~20	鉄筋・鉄骨	1,248
		松原町1-5	昭 61	鉄筋	40
		松原町1-9	昭 63	鉄筋	36
		松原町1-12他	平 3・6	鉄筋・鉄骨	309
		美堀町2-17	平 10	鉄筋	69
		美堀町4-20~4-23	平 6・13	鉄筋・鉄骨	179
		宮沢町1-2	平 元	鉄筋	52
中神町1237・1257	平 18~25	鉄筋	579		
中神町1282	昭 57~平4	鉄筋・鉄骨	298		
福島町1003-4他	平 25~29	鉄筋	372		
市営住宅	昭島市シルバー住宅	東町1-12-15	平 10	鉄筋	20
市借上げ住宅 ※2	緑町ことぶき住宅	緑町4-9-10	平 3	鉄骨	9
公務員住宅 (関東財務局)	昭島住宅 昭島第2住宅 郷地住宅 西立川住宅	築地町320外	平 3	鉄骨	154
		中神町1257-1	平 8	鉄骨	120
		東町1-11外	平 4	鉄骨	41
		東町2-1	平 4	鉄骨	30
公務員住宅 (東京国税局)	昭島宿舍	中神町1260	平 5	鉄骨	42
公務員住宅 (東日本成人矯正 医療センター)	東日本成人矯正 医療センター宿舎	もくせいの杜2-1	平 29	鉄骨	354

資料：都市計画課

(注) 1 東京都の集計基準日の変更により、令和5年3月31日時点の実績を記載

(注) 2 令和3年度より、退去があった居室については所有者へ順次返還を実施

都市施設

(13)都営・区市町村・公社・都市機構等賃貸住宅管理戸数

地 域 別	総 数	都営住宅	福祉住宅等	都 民 住 宅	
				都 施 行	そ の 他
<b>東 京 都</b>	<b>515,197</b>	<b>250,606</b>	<b>410</b>	<b>3,874</b>	<b>274</b>
<b>区</b>	<b>317,491</b>	<b>160,343</b>	<b>15</b>	<b>1,906</b>	<b>274</b>
<b>郡</b>	<b>1,340</b>	<b>978</b>	<b>-</b>	<b>17</b>	<b>-</b>
<b>島</b>	<b>1,529</b>	<b>-</b>	<b>393</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>都</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>市</b>	<b>194,835</b>	<b>89,285</b>	<b>-</b>	<b>1,951</b>	<b>-</b>
八 王 子 市	24,395	10,711	-	608	-
立 川 市	12,342	5,027	-	58	-
武 蔵 野 市	4,233	1,966	-	2	-
三 鷹 市	6,814	3,888	-	85	-
青 梅 市	2,128	405	-	16	-
府 中 市	6,616	4,613	-	44	-
<b>昭 島 市</b>	<b>6,435</b>	<b>3,897</b>	<b>-</b>	<b>16</b>	<b>-</b>
調 布 市	8,662	4,551	-	82	-
町 田 市	27,166	8,015	-	125	-
小 金 井 市	2,485	654	-	-	-
小 平 市	8,328	5,470	-	14	-
日 野 市	9,470	2,707	-	8	-
東 村 山 市	7,926	5,686	-	35	-
国 分 寺 市	2,969	1,687	-	3	-
国 立 市	4,774	1,908	-	470	-
福 生 市	3,576	757	-	2	-
狛 江 市	2,645	1,801	-	-	-
東 大 和 市	5,507	3,386	-	3	-
清 瀬 市	7,207	3,770	-	40	-
東 久 留 米 市	7,600	2,542	-	9	-
武 蔵 村 山 市	4,372	4,136	-	1	-
多 摩 市	12,393	4,632	-	4	-
稲 城 市	4,448	1,240	-	146	-
羽 村 市	1,321	349	-	1	-
あ き る 野 市	211	-	-	-	-
西 東 京 市	10,812	5,487	-	179	-

資料：東京都総務局「東京都統計年鑑」

(注) 都外とは、神奈川県相模原市所在の引揚者住宅。

令和4年3月31日現在

区 市 町 村 住 宅		高 齢 者 向 け 優 良 賃 貸 住 宅		公 社 一 般 賃 貸 住 宅	都 市 機 構 賃 貸 住 宅
公 営	そ の 他	都 施 行	区 市 施 行		
22,026	6,584	60	1,099	71,084	159,188
14,283	6,105	26	1,057	37,416	96,074
206	139	-	-	-	-
1,051	85	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
6,486	255	34	42	33,668	63,114
1,486	-	-	-	3,723	7,867
545	5	-	-	1,750	4,957
237	53	-	-	-	1,975
129	16	-	-	-	2,696
699	-	-	-	1,008	-
679	77	-	-	-	1,203
<b>20</b>	<b>11</b>	-	-	<b>991</b>	<b>1,500</b>
280	10	-	-	670	3,069
548	7	-	-	9,830	8,641
166	21	-	-	1,042	602
27	11	-	-	21	2,785
533	2	12	17	906	5,285
91	-	-	-	682	1,432
20	11	-	-	405	843
-	-	-	-	-	2,396
314	5	-	-	1,634	864
45	3	-	-	786	10
23	1	-	-	2,094	-
127	1	-	-	1,140	2,129
-	1	22	25	2,865	2,136
22	-	-	-	-	213
112	1	-	-	1,630	6,014
10	-	-	-	1,650	1,402
131	-	-	-	-	840
211	-	-	-	-	-
31	19	-	-	841	4,255

## 3 道 路

## (1) 種類別道路の舗装状況(市道)

区 分	総 数	高 級	中 級	簡 易	セメント系舗装
		アスファルト舗装	アスファルト舗装	アスファルト舗装	
延 長 (m)	229,635	5,863	14,500	178,358	2,499
面 積 (㎡)	1,375,919	96,354	159,108	1,031,677	18,755

資料：管理課

## (2) 幅員別道路の延長及び面積(市道)

区 分	総 数	改 良 済			
		総 数	車道幅員 19.5m 以上	車道幅員 13.0～19.5m 未満	車道幅員 9.0～13.0m 未満
延 長 (m)	229,635	106,454	289	717	10,442
面 積 (㎡)	1,375,919	915,755	23,294	14,012	173,021

資料：管理課

## (3) 種類別橋りょうの個数、延長及び面積(市道)

令和6年4月1日現在

区 分	総 数	コンクリート橋	木 橋
個 数	59	58	1
延 長 (m)	252	250	2
面 積 (㎡)	1,555	1,551	4

資料：管理課

令和6年4月1日現在

未舗装	延長による 舗装率（％）
28,415	87.6%
70,025	

令和6年4月1日現在

道 路		未 改 良 道 路				
車道幅員	車道幅員	総 数	内自動車 交通不能	車道幅員	車道幅員	車道幅員
5.5～9.0m 未満	5.5m 未満		5.5m 以上	3.5～5.5m 未満	3.5m 未満	
33,329	61,677	123,181	50,281	4,289	22,314	96,578
356,780	348,648	460,164	112,463	37,112	131,075	291,977

## (4) 都市計画道路の現況

令和7年1月1日現在

路線番号	計画決定			事業決定			施行済			施行率(%)
	延長(m)	幅員(m)	面積(㎡)	延長(m)	幅員(m)	面積(㎡)	延長(m)	幅員(m)	面積(㎡)	
3・1・10	750	42.8~48	33,750	750	42.8~48	33,750	750	42.8~48	33,750	100.0
3・2・3	1,800	30	54,700	1,800	30	54,700	1,464	30	37,263	81.3
3・2・11	1,660	29~38	50,100	1,660	29~38	50,100	1,463	30	39,928	88.1
3・4・1	4,990	16~34	84,020	280	27~34	8,540	—	—	—	16.4
				974	16	15,738	817	16	13,162	
				20	15.6	312	—	—	—	
<b>計</b>				<b>1,274</b>	<b>—</b>	<b>24,590</b>	<b>817</b>	<b>—</b>	<b>13,162</b>	
3・4・2	5,150	16~19	83,160	4,800	16	76,800	4,800	16	76,800	100.0
				350	16~19	6,360	350	16~19	6,360	
<b>計</b>				<b>5,150</b>	<b>—</b>	<b>83,160</b>	<b>5,150</b>	<b>—</b>	<b>83,160</b>	
3・4・5	5,380	20~34.5	122,280	540	29	15,660	540	29	15,660	100.0
				1,400	25	35,000	1,400	25	35,000	
				3,440	20	68,800	3,440	20	68,800	
<b>計</b>				<b>5,380</b>	<b>—</b>	<b>119,460</b>	<b>5,380</b>	<b>—</b>	<b>119,460</b>	
3・4・6	990	16~25	16,614	990	16~25	16,614	990	16~25	16,614	100.0
3・4・8	1,200	16	19,200	—	—	—	—	—	—	—
3・4・9	3,380	9~32	59,355	210	32	6,720	210	32	6,720	100.0
				150	26	3,900	150	26	3,900	
				10	18.5	185	10	18.5	185	
				2,180	18	39,240	2,180	18	39,240	
				160	16	2,560	160	16	2,560	
				240	12	2,880	240	12	2,880	
430	9	3,870	430	9	3,870					
<b>計</b>				<b>3,380</b>	<b>—</b>	<b>59,355</b>	<b>3,380</b>	<b>—</b>	<b>59,355</b>	
3・4・13	230	16	3,680	230	16	3,680	230	16	3,680	100.0
3・4・14	100	16	1,600	—	—	—	—	—	—	—
3・4・15	240	16	3,840	240	16	3,840	240	16	3,840	100.0
3・4・16	3,040	16~28.5	52,915	195	28.5	5,557	195	28.5	5,557	100.0
				245	23.5	5,758	245	23.5	5,758	
				2,600	16	41,600	2,600	16	41,600	
<b>計</b>				<b>3,040</b>	<b>—</b>	<b>52,915</b>	<b>3,040</b>	<b>—</b>	<b>52,915</b>	
3・4・17	1,190	16~27	22,460	—	—	—	—	—	—	—
3・4・18	2,840	16~40	80,060	501	16	8,016	501	16	8,016	75.0
				527	34	17,918	527	34	17,918	
				195	30	5,850	195	30	5,850	
				188	30~39	6,486	188	30~39	6,486	
720	40	28,800	720	40	28,800					
<b>計</b>				<b>2,131</b>	<b>—</b>	<b>67,070</b>	<b>2,131</b>	<b>—</b>	<b>67,070</b>	
3・4・19	220	16	3,520	—	—	—	—	—	—	—
3・4・20	130	16	2,080	130	16	2,080	130	16	2,080	100.0
3・4・21	150	16	2,400	150	16	2,400	150	16	2,400	100.0
3・5・4	750	12	9,000	750	12	9,000	750	12	9,000	100.0
3・5・7	860	12	10,320	860	12	10,320	860	12	10,320	100.0
3・5・12	1,160	12~16	14,520	150	16	2,400	150	16	2,400	12.9
<b>計</b>	<b>36,210</b>	<b>—</b>	<b>729,574</b>	<b>28,065</b>	<b>—</b>	<b>595,434</b>	<b>27,075</b>	<b>—</b>	<b>556,397</b>	<b>74.8</b>

資料：都市計画課

(注) 施行率は計画決定延長に対する施行済延長比を示す。

## 4 上 下 水 道

## (1) 給水普及状況

各年3月31日現在

区 分	令和2	3	4	5	6
人 口	113,610	113,542	114,068	114,279	114,578
給 水 人 口	113,609	113,541	114,067	114,278	114,577
普 及 率 (%)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

資料：水道部業務課

## (2) 口径別栓数及び給水量の状況

区 分	総 数	13mm	20mm	25mm
栓 数	62,459	15,330	45,499	1,321
給 水 量 (年間m <sup>3</sup> )	11,771,734	1,647,449	8,210,992	358,719

資料：水道部業務課

令和6年3月31日現在

30mm	40mm	50mm	75mm	100mm以上
232	349	190	95	24
133,244	367,058	519,391	620,498	414,685

## (3) 公共下水道の面積による普及状況

各年3月31日現在

年	行政区域面積 (ha)	A	B	C	$\frac{B}{A} \times 100$ (%)	$\frac{C}{B} \times 100$ (%)
		下水道必要 面積 (ha)	認可排水 区域面積 (ha)	処理可能 面積 (ha)		
令和2	1,734	1,507	1,441	1,440	95.6	99.9
3	1,734	1,507	1,441	1,440	95.6	99.9
4	1,734	1,507	1,441	1,440	95.6	99.9
5	1,734	1,507	1,441	1,440	95.6	99.9
6	1,734	1,507	1,441	1,440	95.6	99.9

資料：下水道課

(注) 下水道必要面積には国営昭和記念公園面積を含む。

## (4) 水洗便所(公共下水道)普及状況

年度	区分	総数	改便	浄化槽
令和元 (31)	<b>総数</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>4</b>
	住宅	6	2	4
	店舗	—	—	—
	その他	—	—	—
2	<b>総数</b>	<b>4</b>	<b>—</b>	<b>4</b>
	住宅	4	—	4
	店舗	—	—	—
	その他	—	—	—
3	<b>総数</b>	<b>6</b>	<b>—</b>	<b>6</b>
	住宅	5	—	5
	店舗	—	—	—
	その他	1	—	1
4	<b>総数</b>	<b>2</b>	<b>—</b>	<b>2</b>
	住宅	1	—	1
	店舗	1	—	1
	その他	0	—	0
5	<b>総数</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>5</b>
	住宅	4	1	3
	店舗	2	—	2
	その他	0	—	0

資料：下水道課

- (注) 「改便」 生し尿くみ取りから公共下水道へ接続した世帯  
「浄化槽」 浄化槽使用から公共下水道接続に切り替えた世帯  
「その他」 事務所・工場・官公署など

## 5 公 園

## (1) 都市計画公園

令和7年1月1日現在

番 号	名 称	位 置	計画面積 (ha)	開設面積 (ha)	開 設 年 月 日	都市計画法 による種別	備 考
<b>総 数 (25 園)</b>			<b>99.34</b>	<b>85.98</b>			
2・2・1	八 清 公 園	玉川町三丁目	0.44	0.47	昭34. 4. 10	街区公園	
2・2・2	中 神 公 園	朝日町三丁目	0.22	0.20	昭35. 2. 1	街区公園	
2・2・3	南 文 化 公 園	中神町	0.49	—		街区公園	
2・2・4	新 畑 公 園	中神町	0.58	—		街区公園	
2・2・5	北 文 化 公 園	宮沢町	0.84	0.84	昭58. 6. 1	街区公園	
2・2・7	新 生 公 園	中神町	0.33	0.33	昭42. 4. 1	街区公園	
2・2・8	富 士 見 公 園	中神町	0.30	0.30	昭45. 8. 1	街区公園	
2・2・9	諏 訪 公 園	宮沢町二丁目	0.41	0.10	昭45. 7. 2	街区公園	児童遊園として開園
2・2・10	駒 形 公 園	大神町三丁目	0.44	0.26	昭45. 7. 2	街区公園	児童遊園として開園
2・2・11	日 枝 公 園	上川原町二丁目	0.55	0.17	昭38. 4. 1	街区公園	児童遊園として開園
2・2・12	稲 荷 公 園	昭和町四丁目	0.42	0.07	平14. 4. 1	街区公園	
2・2・13	清 泉 公 園	宮沢町一丁目	0.88	0.07	平12. 4. 1	街区公園	
2・2・14	下 林 公 園	緑 町二丁目	0.26	0.10	平10. 4. 1	街区公園	開設面積は計画区域外の都市公園面積を除く
2・2・15	天 神 公 園	拝島町二丁目	0.32	0.23	昭37. 4. 10	街区公園	児童遊園として開園
2・2・16	林ノ上公園	緑 町四丁目	0.34	0.34	昭46. 4. 1	街区公園	
2・2・17	緑ヶ丘公園	緑 町一丁目	0.56	0.50	平18. 4. 1	街区公園	開設面積は計画区域外の都市公園面積を除く
2・2・18	上 水 公 園	代官山一丁目	0.54	0.49	平 6. 4. 1	街区公園	
2・2・19	日ノ出公園	武蔵野二丁目	0.30	0.30	昭59. 5. 1	街区公園	
2・3・21	上ノ台公園	田中町一丁目 大神町二丁目	1.21	0.43	平元. 4. 1	街区公園	
3・3・1	拝 島 公 園	拝島町一丁目	3.80	1.73	昭36. 10. 1	近隣公園	
3・3・2	つつじが丘公園	つつじが丘三丁目	1.10	1.16	昭56. 10. 20	近隣公園	
3・3・3	美ノ宮公園	武蔵野二丁目	1.60	1.58	昭60. 5. 1	近隣公園	
3・3・4	むさしの公園	もくせいの杜二丁目	2.55	2.55	平28. 11. 1	近隣公園	
6・5・1	昭 和 公 園	東町四・五丁目	14.62	12.16	昭24. 4. 1	運動公園	児童遊園 (988㎡) を含む
9・6・1	昭和記念公園	もくせいの杜二・三丁目	66.24	61.60	昭58. 10. 26	広域公園	国営公園として開園 (公園全体計画面積 約181.34ha)

資料：都市計画課

## (2) 都市公園

令和7年1月1日現在

名 称	位 置	開設年月日	開設面積 (㎡)	種 別	備 考
<b>総 数 (43 園)</b>			<b>483,708</b>		
昭和公園	東町五丁目	昭24. 4. 1	121,640	運動公園	(都市計画公園)
八清公園	玉川町三丁目	昭34. 4. 10	4,715	街区公園	(都市計画公園)
中神公園	朝日町三丁目	昭35. 2. 1	2,028	街区公園	(都市計画公園)
拝島公園	拝島町一丁目	昭36. 10. 1	17,303	近隣公園	(都市計画公園)
新生公園	中神町	昭42. 4. 1	3,305	街区公園	(都市計画公園)
大神公園	大神町四丁目	昭44. 4. 1	44,680	運動公園	都市計画緑地内
富士見公園	中神町	昭45. 8. 1	3,000	街区公園	(都市計画公園)
林ノ上公園	緑町四丁目	昭46. 4. 1	3,400	街区公園	(都市計画公園)
田中町住宅第一公園	田中町三丁目	昭55. 4. 1	5,753	街区公園	
田中町住宅第二公園	田中町三丁目	昭55. 4. 1	2,153	街区公園	
田中町住宅第三公園	田中町三丁目	昭55. 4. 1	5,517	街区公園	
拝島自然公園	拝島町四丁目	昭55. 6. 1	20,263	都市緑地	都市計画緑地内
上水南第一公園	美堀町五丁目	昭56. 6. 15	6,912	街区公園	
上水南第二公園	美堀町五丁目	昭56. 6. 15	1,447	街区公園	
多摩川緑地くじら運動公園	宮沢町三丁目	昭56. 8. 16	106,194	運動公園	都市計画緑地内
つつじが丘公園	つつじが丘三丁目	昭56. 10. 20	11,565	近隣公園	(都市計画公園)
市民会館公園	つつじが丘三丁目	昭57. 7. 3	3,879	街区公園	
北文化公園	宮沢町	昭58. 6. 1	8,436	街区公園	(都市計画公園)
水鳥公園	拝島町五丁目	昭58. 6. 1	13,500	都市緑地	
日ノ出台公園	武蔵野二丁目	昭59. 5. 1	3,000	街区公園	(都市計画公園)
美ノ宮公園	武蔵野二丁目	昭60. 5. 1	15,758	近隣公園	(都市計画公園)
朝日町いこい公園	朝日町四丁目	昭63. 12. 1	2,000	街区公園	
上ノ台公園	大神町二丁目	平元. 4. 1	4,289	街区公園	(都市計画公園)
仲町公園	中神町	平2. 8. 1	2,450	街区公園	
みほり広場	美堀町三丁目	平5. 4. 1	13,550	近隣公園	
上水公園	代官山一丁目	平6. 4. 1	4,908	街区公園	(都市計画公園)
下林公園	緑町二丁目	平10. 4. 1	1,441	街区公園	(都市計画公園)
美堀町四丁目公園	美堀町四丁目	平10. 5. 15	3,970	街区公園	
清泉公園	宮沢町一丁目	平12. 4. 1	717	街区公園	(都市計画公園)
稲荷公園	昭和町四丁目	平14. 4. 1	655	街区公園	(都市計画公園)
緑ヶ丘公園	緑町一丁目	平18. 4. 1	6,913	街区公園	(都市計画公園)
やまのかみ公園	拝島町三丁目	平19. 4. 1	5,201	街区公園	
なかよし広場	拝島町三丁目	平24. 8. 1	1,529	街区公園	
なごみ公園	拝島町三丁目	平24. 8. 1	1,156	街区公園	
美堀町一丁目かけはし公園	美堀町一丁目	平25. 9. 2	1,435	街区公園	
たまべ公園	拝島町二丁目	平26. 4. 1	230	街区公園	
緑町三丁目公園	緑町三丁目	平27. 1. 30	281	街区公園	
昭和の森広場	代官山二丁目	平27. 10. 1	996	街区公園	
むさしの公園	もくせいの杜二丁目	平28. 11. 1	25,452	近隣公園	
美堀町一丁目ほほえみ公園	美堀町一丁目	平29. 3. 1	922	街区公園	
美堀町一丁目西公園	美堀町一丁目	平31. 3. 25	215	街区公園	
大神水辺の公園	大神町四丁目	平31. 3. 25	538	街区公園	
もくせいの杜二丁目公園	もくせいの杜二丁目	令5. 10. 1	410	街区公園	

資料：管理課

## (3) 児童遊園

令和7年1月1日現在

名 称	位 置	設置年月日	開 園 面 積 (㎡)	備 考
<b>総 数 (49園)</b>			<b>32,758</b>	
東町一丁目児童遊園	東町一丁目	昭54.10.1	990	
東町児童遊園	東町四丁目	昭50.12.1	304	
東町北部児童遊園	東町四丁目	昭51.12.15	988	都市計画公園内にて開園
郷地稲荷神社児童遊園	郷地町一丁目	昭37.4.10	2,234	
大六天社児童遊園	郷地町二丁目	平18.2.28	547	
郷地東児童遊園	郷地町二丁目	平2.10.1	218	
武蔵野二丁目東児童遊園	武蔵野二丁目	平15.6.3	335	
武蔵野二丁目児童遊園	武蔵野二丁目	平6.5.1	202	
武蔵野二丁目北児童遊園	武蔵野二丁目	平15.9.30	324	
武蔵野三丁目児童遊園	武蔵野三丁目	平13.10.1	290	
武蔵野三丁目西児童遊園	武蔵野三丁目	平15.7.1	395	
福島神社児童遊園	福島町一丁目	昭38.4.1	790	
はじめ児童遊園	福島町二丁目	平2.10.1	254	
みのり児童遊園	福島町三丁目	昭59.12.27	681	
福島第五児童遊園	福島町三丁目	昭41.4.1	507	
睦会児童遊園	玉川町二丁目	昭44.4.1	319	
玉川町四丁目児童遊園	玉川町四丁目	平9.1.1	276	
玉川児童遊園	玉川町五丁目	昭54.4.1	892	
中神町二丁目児童遊園	中神町二丁目	平12.4.1	450	
朝日町五丁目児童遊園	朝日町五丁目	平9.1.1	281	
東ノ岡北児童遊園	宮沢町二丁目	平5.4.2	199	
東ノ岡児童遊園	宮沢町二丁目	昭44.4.1	769	
諏訪神社児童遊園	宮沢町二丁目	昭45.7.2	990	都市計画公園内にて開園
経塚下児童遊園	宮沢町三丁目	平2.10.1	160	
美堀町一丁目児童遊園	美堀町一丁目	平16.12.27	348	
美堀児童遊園	美堀町一丁目	平2.10.1	301	
昭和町一丁目児童遊園	昭和町一丁目	昭59.6.1	726	
上川原日枝神社児童遊園	上川原町二丁目	昭38.4.1	1,695	都市計画公園内にて開園
上川原児童遊園	上川原町三丁目	平3.7.1	263	
駒形神社児童遊園	大神町三丁目	昭45.7.2	2,600	都市計画公園内にて開園
大神町四丁目児童遊園	大神町四丁目	平16.11.1	748	
松原町一丁目東児童遊園	松原町一丁目	平17.12.21	316	
松原町一丁目児童遊園	松原町一丁目	平6.7.1	525	
松原町三丁目児童遊園	松原町三丁目	昭62.4.1	1,200	
松原児童遊園	松原町五丁目	昭49.10.10	1,129	
田中町一丁目児童遊園	田中町一丁目	平5.12.24	462	
田中町三丁目児童遊園	田中町三丁目	平5.4.27	350	
緑ガ丘東児童遊園	緑町一丁目	昭50.12.1	262	
緑町二丁目児童遊園	緑町二丁目	平7.4.1	336	
森ノ上児童遊園	緑町三丁目	平2.10.1	197	
拝島天神社児童遊園	拝島町二丁目	昭37.4.10	2,291	都市計画公園内にて開園
拝島町四丁目児童遊園	拝島町四丁目	昭61.4.1	854	
拝島町四丁目南児童遊園	拝島町四丁目	昭63.4.21	695	
富士見児童遊園	福島町	昭53.1.20	229	
むさしの児童遊園	中神町	平5.4.2	347	
宮沢文化児童遊園	宮沢町	平14.7.19	793	
松原町一丁目中児童遊園	松原町一丁目	平21.7.1	659	
小荷田児童遊園	緑町五丁目	平22.4.1	1,546	
多摩大橋北児童遊園	中神町二丁目	平23.6.22	492	

資料：管理課

都市施設

(4) 一時開放子どもの広場

令和7年1月1日現在

名 称	所 在 地	開 園 年 月	開 園 面 積 (㎡)	管 理
<b>総 数 ( 5 か 所 )</b>			<b>3,288.16</b>	
福 島 子 ど も の 広 場	福島町2-479-6	昭和 45. 4	465.00	自治会
	福島町2-479-7			
中 神 和 田 橋 子 ど も の 広 場	中神町2-31番地先	昭和 57. 12	1,218.39	自治会
中 宿 子 ど も の 広 場	拝島町5-1309-1	平成 元. 7	189.07	自治会
新 畑 子 ど も の 広 場	中神町1148-3	平成 4. 4	1,241.26	自治会・子ども会等
	中神町1148-14			
	中神町1148-103			
	中神町1148-104			
	中神町1148-105			
拝 島 町 子 ど も の 広 場	拝島町2-1940-1	平成 28. 3	174.44	地域団体
	拝島町2-1940-3			
	拝島町2-1940-12			

資料：子ども育成支援課

(5) 都市計画緑地

令和7年1月1日現在

名 称	位 置	計 画 決 定 面 積 (ha)	開 設 面 積 ( ha )
拝 島 緑 地	拝 島 町 五 丁 目	16.60	—
多 摩 川 緑 地	多 摩 川 左 岸 河 川 敷	48.00	17.12
武 蔵 緑 地	中 神 町	0.07	—

資料：都市計画課



## 6 スポーツ・レクリエーション

## (1) 施設の現況

令和7年1月1日現在

施設名称	所在地	敷地面積 (㎡)	施設規模				
昭和公園	東町五丁目	121,640	陸上競技場[400メートルトラック(未公認)] S&D 昭島スタジアム(昭島市民球場) テニスコート 7面				
大神公園	大神町四丁目 (多摩川河川敷)	44,680	軟式野球場 4面 サッカー場 1面				
市民プール	宮沢町3-16-1	5,197	施設	材質	水面積 (㎡)	水深 (m)	備考
			流水プール	鋼板製	1,094.1	1.1	一周 150m 水流速度0.5m/秒
			競泳プール	鋼板製	325.0	1.0~ 1.2	25m×13m
			児童プール	鋼板製	66.5	0.5	
			幼児プール	鋼板製	78.5	0.2~ 0.4	
			スライダープール	鋼板製	33.5	0.6	
			付属施設	ウォータースライダー 3コース オーバーブリッジ 2か所			
宮沢広場	宮沢町三丁目	23,369	多摩川上流処理場の覆蓋上部利用・自然の丸太を利用したフィールドアスレチック				
多摩川緑地くじら運動公園	宮沢町三丁目 (多摩川河川敷)	106,194	野球場 4面 テニスコート 5面 ソフトボール場 4面 雑草広場 1面				
美ノ宮公園	武蔵野二丁目	15,758	ソフトボール場 1面				
拝島自然公園	拝島町四丁目	20,263	レクリエーション広場				
みほり体育館	美堀町4-20-1	420 (体育室)	バレーボール、バスケットボール(練習用) バトミントン、卓球、各種室内競技等				

資料：管理課、スポーツ振興課

## (1) 施設の現況 (続き)

令和7年1月1日現在

施設名称	所在地	敷地面積 (㎡)	施設規模	
			種別	規模
総合スポーツセンター	東町5-13-1	12,819.5	第一体育室	バレーボール2面、フットサル1面、バスケットボール1面、バドミントン6面、卓球20台等
			第二体育室	バレーボール1面、バドミントン1面、卓球10台、スポーツライミングウォール3面等
			柔道場	14.2m×14.2m
			剣道場	14.2m×14.2m
			弓道場	和弓7人立 的距離28m 近的
			屋内温水プール	25m×13m 6コース 水深1.2m～1.4m
			トレーニングルーム	トレーニング機器、マッサージ機器、屋外ランニング走路1周250m
			研修室	定員50名 諸会議等
			クラブ室	定員10名 諸会議等
			第一軽体操室	壁面鏡、バー
第二軽体操室	壁面鏡、バー			

資料：スポーツ振興課

## (2) 施設利用状況

年度

施設	令和3				4				5				
	利用回数		利用人員		利用回数		利用人員		利用回数		利用人員		
	有料	無料			有料	無料			有料	無料			
昭 和 公 園 S&D 昭島スタジアム (昭島市民球場)		510	490	20	11,607	646	616	30	22,347	645	591	54	21,075
	陸上競技場	420	414	6	20,913	419	406	13	29,494	376	321	55	52,447
	庭球場	3,790	3,108	682	26,137	3,984	3,866	118	28,939	4,237	4,151	86	28,042
大 神 公 園	野球場	1,525	—	1,525	34,336	1,543	—	1,543	43,160	1,523	—	1,523	42,323
	サッカー場	391	—	391	11,423	376	—	376	20,235	384	—	384	31,281
多 摩 川 緑 地 く じ ら 運 動 公 園	野球場	804	—	804	53,275	545	—	545	86,273	539	—	539	63,084
	庭球場	3,340	—	3,340	18,429	4,132	—	4,132	23,879	4,521	—	4,521	24,565
	ソフトボール場	1,138	—	1,138	19,300	787	—	787	16,920	838	—	838	20,360
	少年サッカー場	771	—	771	13,884	758	—	758	37,597	667	—	667	33,791
美 ノ 宮 公 園	ソフトボール場	372	—	372	5,588	387	—	387	5,408	396	—	396	5,623

資料：スポーツ振興課

(注) 利用人員は申請書による。

(注) 新型コロナウイルス感染拡大防止のため、令和3年4月25日から同年5月31日まで、昭と公園内運動施設、大神公園、多摩川緑地くじら運動公園、美ノ宮公園は利用休止。令和3年6月1日から同年10月24日、令和4年3月12日から同年3月31日までS&D 昭島スタジアム (昭島市民球場) の夜間照明利用休止。

S&D 昭島スタジアム (昭島市民球場) は芝育成のため冬季 (令和3年12月13日から令和4年3月11日まで) 利用休止。

## (3) 市営プール利用状況

年 度	利 用 者 総 数	子 供	大 人	一 日 平 均
令和2	—	—	—	—
3	—	—	—	—
4	—	—	—	—
5	—	—	—	—
6	—	—	—	—

資料：スポーツ振興課

(注) 令和2年度は新型コロナウイルス感染症の影響により開設を中止。

(注) 令和3年度並びに4年度は新型コロナウイルス感染症の影響並びに熱中症アラートへの対策のため開設を中止。

(注) 令和5年度から施設の老朽化により開設を中止。

## (4) みほり体育館利用状況

年 度	利 用 者 総 数	子 供	大 人	一 月 平 均
令和元(31)	12,407	2,285	10,122	1,128
2	10,685	1,488	9,197	1,187
3	12,645	1,307	11,338	1,265
4	15,217	1,288	13,929	1,268
5	7,014	482	6,532	1,002

資料：スポーツ振興課

(注) 令和元年度から令和3年度までの間、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため一部休館期間あり。

一月平均を令和元年度は(利用者総数)/(11か月)、2年度は(利用者総数)/(9か月)、3年度は(利用者総数)/(10ヶ月)で算出。

(注) 令和5年11月1日から令和6年3月31日まで床改修工事等のため休館。

そのため、令和5年度は、一月平均を(利用者総数)/(7か月)で算出。

## (5) 総合スポーツセンター利用状況

年 度	利 用 者 総 数	個 人	団 体	一 月 平 均
令和元(31)	247,154	122,458	124,696	22,469
2	97,425	28,991	68,434	10,825
3	119,586	38,906	80,680	11,959
4	133,682	72,412	61,270	26,458
5	176,472	81,537	94,935	14,706

資料：スポーツ振興課

(注) 令和元年度から令和3年度までの間、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため一部休館期間あり。

一月平均を令和元年度は(利用者総数)/(11か月)、2年度は(利用者総数)/(9か月)、3年度は(利用者総数)/(10か月)で算出。

(注) 令和4年7月1日から令和5年3月31日まで外壁等改修工事のため、B棟及びC棟を休館。

そのため、令和4年度は一月平均を団体のみ(団体利用数)/(3か月)で算出し、個人については(個人利用数)/(12か月)で算出。